

OGŁOSZENIE

**Małopolska Hodowla Roślin Spółka z o.o.
30-002 Kraków, ul. Zbożowa 4
(www.mhr.com.pl)**

sprzeda w drodze nieograniczonego przetargu ustnego
zabudowaną budynkiem administracyjno-mieszkalnym działkę gruntu nr 620/19
o powierzchni 0,4082 ha (grunty rolne zabudowane) będącą przedmiotem prawa własności
w obrębie ewidencyjnym nr 0081 Uszyce, w jednostce ewidencyjnej i gminie
Gorzów Śląski, w powiecie oleskim, w województwie opolskim.

Sprzedaż działki gruntu nr 620/19 następuje z uwzględnieniem przepisów ustawy
z dnia 11.04.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego
(t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2569 ze zmianami).

Cena wywoławcza **226.350** (dwieście dwadzieścia sześć tysięcy trzysta pięćdziesiąt)
złotych, wadium **23.000** (dwadzieścia trzy tysiące) złotych,
minimalne postąpienie **2.500** (dwa tysiące pięćset) złotych,
sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 09.05.2023 r. o godz. 12.00
w siedzibie Gospodarstwa Uszyce
(adres : Uszyce 90, 46-310 Gorzów Śląski, powiat oleski, województwo opolskie).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto
BNP PARIBAS BANK POLSKA S.A. 97 2030 0045 1110 0000 0034 2030
do dnia **08.05.2023 r.** włącznie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się
na poczet ceny nabycia działki gruntu, pozostałe wadia zostaną zwrócone.

Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli:

- 1/ uczestnik przetargu, który przetarg wygra, uchyli się od zawarcia umowy,
- 2/ uczestnik przetargu będący cudzoziemcem nie uzyska zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych na zakup.

Z oferentem wyłonionym w trakcie przetargu będącym cudzoziemcem zostanie zawarta
umowa sprzedaży pod warunkiem uzyskania przez niego zezwolenia ministra właściwego
do spraw wewnętrznych.

Spółka zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu oraz jego unieważnienia
bez podania przyczyn.

Przedmiot przetargu można oglądać po uzgodnieniu terminu
pod nr tel. (34) 35-93-389, 35-93-390, 784-558-645.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać :
w siedzibie Małopolskiej Hodowli Roślin Spółka z o.o. w Krakowie, ul. Zbożowa 4
pod nr tel. (12) 633-68-22(23), 882-143-157
oraz w Gospodarstwie Uszyce pod nr tel. (34) 35-93-389, 35-93-390, 784-558-645.

Kraków, dnia 14.04.2023 r.

Kierownik ds. Majątku Spółki


Anna Burek


CZŁONEK ZARZĄDU

Robert Krześniak


PREZES ZARZĄDU

Piotr Serafin