

Kosztorys ofertowy

Remont elewacji z wymianą rynien i rur spustowych w magazynie rezerw w Zamościu - strona północna i wschodnia budynek główny

Data: 2019-04-29

Budowa: Roboty remontowe

Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

Obiekt: Magazyn rezerw ul. Kilińskiego 80 w Zamościu

Zamawiający: Małopolska Hodowla Roślin Sp. z o.o. ul. Zbożowa 4; 30-002 Kraków

Jednostka opracowująca kosztorys: Ryszard Laszczak - Sitaniec - Wolica 90A ; 22-400 Zamość

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

W związku z licznymi rysami i spękaniem na elewacji / pracujące urządzenia i maszyny wewnątrz budynku magazynowego powodują drgania / w celu uniknięcia pęknięć po malowaniu zastosowano siatkę wzmocnioną. Od strony zachodniej przewidziano montaż płyt styropianowych i siatkę na kleju ponieważ ściana ta jest najbardziej narażona na drgania.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Element- Remont elewacji strona północna i wschodnia bud. główny			
1 C 1/401/2 Roboty przygotowawcze, odbicie tynków z murów, odbicie tynków o pow. do 5·m2 ze ścian, filarów, pilastrów z zaprawy cementowo-wapiennej /tynki odstające i głuche / 1242,93*25% = 310,732500 310,733	310,733		m2
2 KNR 202/902/1 Tynki zwykłe kategorii·III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie 310,73 = 310,730000 310,730	310,730		m2
3 KNR 17/2608/1 Przygotowanie podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacja północna 49,80*11,70 = 582,660000 elewacja wschodnia 34,30*11,70 = 401,310000 powyżej dachu budynku głównego 49,80*4,0+49,80*1,20 = 258,960000 = 0,000000 1 242,930	1 242,930		m2
4 KNR 17/2608/3 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie 1242,93 = 1 242,930000 1 242,930	1 242,930		m2
5 KNR 17/2609/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach na elewacji strona północna i zachodnia 1242,24 = 1 242,240000 1 242,240	1 242,240		m2
6 KNR 17/2609/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (11,70*3)+ (4,0*4)+(3,0*6) = 69,100000 69,100	69,100		mb
7 KNR 17/2608/4 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 2-krotnie - pod malowanie 1242,93 = 1 242,930000 1 242,930	1 242,930		m2
8 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm- od strony północnej (34,30*0,35)+ (49,80*0,35) = 29,435000 29,435	29,435		m2

Remont elewacji z wymianą rynien i rur spustowych w magazynie rezerw w Zamościu - strona północna i wschodnia budynek główny...

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
9 ZNPP 12/2204/3 (3) Umocowanie listew do elementów płaskich poprzez ich przybicie, naklejenie lub przy pomocy wkrętów, listwa ponad 2 m, na wkręty - listwa dylatacyjna 6,80*1 = 6,800000 6,800	6,800		m
10 C 1/114/4 Malowanie elewacji farbami, farba silikonowa CT-48, 2-krotnie, tynk gładki 1242,24 = 1 242,240000 1 242,240	1 242,240		m2
11 KNR 202/1610/2 (1) Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 16·m, nakłady podstawowe 1242,93 = 1 242,930000 1 242,930	1 242,930		m2
12 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 1242,96 = 1 242,960000 1 242,960	1 242,960		m2
13 KNR 401/1212/5 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne - okna (2,50*1,20)*7 = 21,000000 21,000	21,000		m2
14 KNR 401/1209/10 (1) Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 2-krotne, ponad 1,0·m2 - drzwi (2,0*1,00)*2 = 4,000000 4,000	4,000		m2
15 KNNRW 3/511/4 Wymiana rynien na rynny półokrągłe z tworzyw sztucznych z zastosowaniem łączników z zaciskami, rynna półokrągła Fi·125·mm 49,80 = 49,800000 49,800	49,800		m
16 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych nie nadającej się do użytku 11,70*4 = 46,800000 46,800	46,800		m
17 ORGB 202/550/4 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi·125·mm 46,80 = 46,800000 46,800	46,800		m
18 ORGB 202/550/8 Rury spustowe okrągłe z PVC, kolanka Fi·125·mm 12 = 12,000000 12,000	12,000		szt

Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 Element- Remont elewacji strona północna i wschodnia bud. główny							
1 C 1/401/2 Roboty przygotowawcze, odbicie tynków z murów, odbicie tynków o pow. do 5·m2 ze ścian, filarów, pilastrów z zaprawy cementowo-wapiennej /tynki odstające i głuche / 1242,93*25% = 310,732500 310,733 310,733 m2							
Robotnicy	r-g	0,44	136,72252				

Remont elewacji z wymianą rynien i
 rur spustowych w magazynie rezerw w
 Zamościu - strona północna i
 wschodnia budynek główny...

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
2 KNR 202/902/1 Tynki zwykłe kategorii·III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie							
			310,73				= 310,730000
							310,730
							310,730 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0567	17,61839				
Tynkarze grupa III	r-g	0,8266	256,84942				
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0211	6,55640				
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0006	0,18644				
Zaprawa wapienna M·0.6 (m.4)	m3	0,0028	0,87004				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,1082	33,62099				
3 KNR 17/2608/1 Przygotowanie podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie							
elewacja północna			49,80*11,70				= 582,660000
elewacja wschodnia			34,30*11,70				= 401,310000
powyżej dachu budynku głównego			49,80*4,0+49,80*1,20				= 258,960000
							= 0,000000
							1 242,930
							1 242,930 m2
Robotnicy	r-g	0,272	338,07696				
4 KNR 17/2608/3 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie							
			1242,93				= 1 242,930000
							1 242,930
							1 242,930 m2
Robotnicy	r-g	0,0662	82,28197				
Środek impregacyjny-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy" "Ceresit·CT·17"	dm3	0,2	248,58600				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,12429				
5 KNR 17/2609/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach na elewacji strona północna i zachodnia							
			1242,24				= 1 242,240000
							1 242,240
							1 242,240 m2
Tynkarze grupa III	r-g	0,275	341,61600				
Tynkarze grupa II	r-g	0,275	341,61600				
Robotnicy	r-g	0,0612	76,02509				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit·CT·85"	kg	5,6	211,2000				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1 409,9424				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,007	8,69568				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	6,45965				
6 KNR 17/2609/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym							
			(11,70*3)+(4,0*4)+(3,0*6)				= 69,100000
							69,100
							69,100 mb
Tynkarze grupa III	r-g	0,1067	7,37297				
Tynkarze grupa II	r-g	0,1067	7,37297				
Robotnicy	r-g	0,0066	0,45606				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit·CT·85"	kg	0,9	62,19000				
Kątowniki aluminiowe	m	1,176	81,26160				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0007	0,04837				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,03455				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
7 KNR 17/2608/4 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 2-krotnie - pod malowanie							
			1242,93				= 1 242,930000
							1 242,930
							1 242,930 m2
Robotnicy	r-g	0,1035	128,64326				
Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoża - Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy" "Ceresit·CT·17"	dm3	0,3	372,87900				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,24859				
8 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm- od strony północnej							
			(34,30*0,35)+ (49,80*0,35)				= 29,435000
							29,435
							29,435 m2
Blacharze grupa II	r-g	0,64	18,83840				
Robotnicy grupa I	r-g	0,71	20,89885				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	36,20505				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	506,28200				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,02944				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,23548				
9 ZNPP 12/2204/3 (3) Umocowanie listew do elementów płaskich poprzez ich przybicie, naklejenie lub przy pomocy wkrętów, listwa ponad 2 m, na wkręty - listwa dylatacyjna 6,80*1							
							= 6,800000
							6,800
							6,800 m
Robotnicy	r-g	0,103	0,70040				
Listwa dylatacyjna LD-Ecorock	m	1	6,80000				
10 C 1/114/4 Malowanie elewacji farbami, farba silikonowa CT·48, 2-krotnie, tynk gładki							
			1242,24				= 1 242,240000
							1 242,240
							1 242,240 m2
Robotnicy	r-g	0,2	248,44800				
Farba silikonowa CT·48	dm3	0,26	322,98240				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0004	0,49690				
Środek transportowy (1)	m-g	0,004	4,96896				
11 KNR 202/1610/2 (1) Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16·m, nakłady podstawowe							
			1242,93				= 1 242,930000
							1 242,930
							1 242,930 m2
Monter grupa II	r-g	0,2483	308,61952				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1117	138,83528				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50·mm	m3	0,00011	0,13672				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25·mm	m3	0,00013	0,16158				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,00018	0,22373				
Drut stalowy okrągły miękki Fi·3·mm	kg	0,009	11,18637				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0006	0,74576				
Haki do muru	kg	0,012	14,91516				
Maty (płyty) trzcinowe grubości 3.5·cm	m2	0,0189	23,49138				
Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,0002	0,24859				
Płyty pomostowe robocze	m2	0,0061	7,58187				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	0,1021	126,90315				

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
12 KNNR 2/1505/1							
Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych							
			1242,96			=	1 242,960000
							1 242,960
							1 242,960 m2
Robotnicy	r-g	0,032	39,77472				
Siatka z tworzyw sztucznych	m2	0,14	174,01440				
13 KNR 401/1212/5 (1)							
Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne - okna							
			(2,50*1,20)*7			=	21,000000
							21,000
							21,000 m2
Malarze grupa II	r-g	0,61	12,81000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,33	6,93000				
Benzyna do lakierów	dm3	0,034	0,71400				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,077	1,61700				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,077	1,61700				
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	11,76000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
14 KNR 401/1209/10 (1)							
Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 2-krotne, ponad 1,0·m2 - drzwi							
			(2,0*1,00)*2			=	4,000000
							4,000
							4,000 m2
Malarze grupa II	r-g	0,3	1,20000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,32	1,28000				
Benzyna do lakierów	dm3	0,038	0,15200				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,087	0,34800				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,081	0,32400				
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,49	1,96000				
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	0,075	0,30000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
15 KNNRW 3/511/4							
Wymiana rynien na rynny półokrągłe z tworzyw sztucznych z zastosowaniem łączników z zaciskami, rynna półokrągła Fi·125·mm							
			49,80			=	49,800000
							49,800
							49,800 m
Robotnicy	r-g	0,67	33,36600				
Rynna dachowa PVC Fi·150·mm	m	0,99	49,30200				
Łączniki z zaciskami do rynien PVC	szt	0,33	16,43400				
Uszczelki gumowe	szt	0,66	32,86800				
Uchwyt rynnowy, Fi 160·mm	szt	1	49,80000				
Kształtki różne	szt	0,33	16,43400				
Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,01	0,49800				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
16 KNR 401/535/6							
Rozebranie rur spustowych nie nadającej się do użytku							
			11,70*4			=	46,800000
							46,800
							46,800 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	5,14800				

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
17 ORGB 202/550/4							
Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi·125·mm		46,80				=	46,800000
							46,800
							46,800 m
Blacharze grupa II	r-g	0,3719	17,40492				
Robotnicy grupa I	r-g	0,006	0,28080				
Rura spustowa PVC Fi·125·mm	m	1,01	47,26800				
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,5	23,40000				
Złączka rury spustowej PVC Fi·125·mm	szt	0,24	11,23200				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0011	0,05148				
18 ORGB 202/550/8							
Rury spustowe okrągłe z PVC, kolanka Fi·125·mm		12				=	12,000000
							12,000
							12,000 szt
Blacharze grupa II	r-g	0,2234	2,68080				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0013	0,01560				
Kolanko rury spustowej PVC Fi·125·mm	szt	1	12,00000				
Klej	dm3	0,0023	0,02760				
Denko rynnowe PVC Fi·125·mm	szt	0,16667	2,00000				
Lej spustowy rynnowy PVC	szt	0,33333	4,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,00240				

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1	Element- Remont elewacji strona północna i wschodnia bud. główny	