

OGŁOSZENIE

Małopolska Hodowla Roślin Spółka z o.o.
30-002 Kraków, ulica Zbożowa 4
(www.hbp.pl)

sprzeda w drodze nieograniczonego przetargu ustnego niezabudowane działki gruntu jako przedmiot prawa własności w obrębie ewidencyjnym nr 0012 Radziemice, gmina Radziemice, powiat proszowicki, województwo małopolskie :

- 1/ nr **276/29 o powierzchni 1,2759 ha**, cena wywoławcza **60.377** (sześćdziesiąt tysięcy trzysta siedemdziesiąt siedem) złotych, wadium 6.100 złotych, minimalne postąpienie 610 złotych,
- 2/ **277/10 o powierzchni 0,1670 ha**, cena wywoławcza **57.987** (pięćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt siedem) złotych, wadium 6.000 złotych, minimalne postąpienie 600 złotych,
- 3/ **277/11 o powierzchni 0,1682 ha**, cena wywoławcza **64.752** (sześćdziesiąt cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt dwa) złote, wadium 6.500 złotych, minimalne postąpienie 650 złotych.

Cena wywoławcza ww. działek zawiera podatek VAT w stawce 23%.
Każda działka gruntu będzie oddzielnie przedmiotem przetargu.

Sprzedaż działki gruntu nr 276/29 następuje z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 11.04.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1405), a w szczególności art. 2a tej ustawy.

Przetarg odbędzie się w dniu 14.12.2018 r. o godz. 12.00
w siedzibie Spółki (adres : 30-002 Kraków, ul. Zbożowa 4).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto BGŻ BNP Paribas S.A. 97 2030 0045 1110 0000 0034 2030 do dnia **13.12.2018 r.** włącznie na każdy przedmiot przetargu oddzielnie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia działek gruntu, pozostałe wadia zostaną zwrócone.

Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli:

- 1/ uczestnik przetargu, który przetarg wygra, uchyli się od zawarcia umowy,
- 2/ uczestnik przetargu będący cudzoziemcem nie uzyska zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych na zakup,
- 3/ uczestnik przetargu, który nie spełnia warunków z art. 2a ust. 1 lub 3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, nie uzyska zgody Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na zakup.

Z oferentem wyłonionym w trakcie przetargu będącym cudzoziemcem zostanie zawarta umowa sprzedaży pod warunkiem uzyskania przez niego zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych.

W przypadku działki gruntu nr 276/29 umowa sprzedaży z oferentem, który nie spełnia przesłanek z art. 2a ust. 1 lub 3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, zostanie zawarta pod warunkiem uzyskania przez niego zgody Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na nabycie nieruchomości.

Spółka zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu oraz jego unieważnienia bez podania przyczyn.

Przedmiot przetargu można oglądać po uzgodnieniu terminu pod nr tel. (12) 633-68-22(23), 662-027-563.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Małopolskiej Hodowli Roślin Spółka z o.o. w Krakowie, ul. Zbożowa 4 pod nr tel. (12) 633-68-22(23), 882-143-157.

Kraków, dnia 26.11.2018 r.

Zarząd Spółki